

# 北华大学附属医院 1、4、6 号楼房屋安全鉴定 及抗震鉴定，3 号楼抗震鉴定项目

## 竞争性谈判公告

(资格审查方式：资格后审)

项目编号：ZCY-JL-FWZB-20250905

项目概况：

北华大学附属医院 1、4、6 号楼房屋安全鉴定及抗震鉴定，3 号楼抗震鉴定项目的潜在供应商应在 中诚一工程项目管理（吉林）有限公司（吉林市昌邑区珲春中街 618 号东方伟业文化广场 D 号商业网点 0 单元 1 层 023 号） 获取竞争性谈判文件，并于 2025 年 9 月 30 日 09 时 30 分（北京时间）前递交响应文件。

### 一、项目基本情况

1、项目编号：ZCY-JL-FWZB-20250905；

2、项目名称：北华大学附属医院 1、4、6 号楼房屋安全鉴定及抗震鉴定，3 号楼抗震鉴定项目；

3、预算金额：19 万元；

4、最高限价：19 万元；

5、资金来源：自筹资金；

6、服务需求：房屋安全鉴定及抗震鉴定，具体采购内容详见竞争性谈判文件；

- 7、质量标准：符合国家及行业合格标准；
- 8、服务期限：自合同签订之日起 7 日内完成；
- 9、服务地点：北华大学附属医院内；
- 10、合同履行期限：自合同签订之日起至合同履行完毕；
- 11、采购方式：竞争性谈判；
- 12、资格审查方式：资格后审；
- 13、本项目不接受联合体。

## 二、申请人的资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目属于非专门面向中小企业采购项目。

3、本项目的特定资格要求：

3.1 供应商须是具有有效营业执照的独立法人或其他组织；

3.2 供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程设计甲级资质，并在吉林市住建局备案库内，提供凭证并加盖公章；并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力；供应商拟派出的项目负责人须具备相关专业中级及以上职称证；

3.3 投标单位和个人（指法定代表人）未在“中国裁判文书网”（[wenshu.court.gov.cn](http://wenshu.court.gov.cn)）上有行贿犯罪行为；

3.4 供应商未被列入“失信被执行人、重大税收违法失信主体”的记录名单（通过“信用中国”网站[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)查询）；

3.5 供应商未被列入“政府采购严重违法失信行为记录名单”（通

过“中国政府采购网” [www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn) 查询)；

3.6 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动，否则，相关投标均无效。

3.7 本项目不接受联合体投标。

### 三、获取谈判文件

1. 时间: 2025 年 9 月 24 日 9 时至 2025 年 9 月 28 日 16 时 00 分止；

2. 地点: 吉林市昌邑区珲春中街 618 号东方伟业文化广场 D 号商业网点 0 单元 1 层 023 号；

3. 方式: 现场获取，持法人授权委托书（如是法人须提供法定代表人身份证明）、法人身份证彩色复印件及被授权人身份证、企业营业执照副本、组织机构代码证（五证合一除外）、税务登记证（五证合一除外）、开户许可证或开户证明，以上证明材料均为原件及彩色复印件并加盖公章，到中诚一工程项目管理（吉林）有限公司获取磋商文件。

4. 售价: 500 元/套，售后不退。

### 四、响应文件提交

投标文件截止时间、开标时间: 2025 年 9 月 30 日 09 时 30 分（北京时间）；

2. 地点: 吉林市昌邑区珲春中街 618 号东方伟业文化广场 D 号商业网点 0 单元 1 层 023 号。

3. 逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

### 五、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

### 六、其他补充事宜

1. 谈判保证金: 投标申请人在提交投标文件时，需按照有关规定提供保证金人民币 1900 元整，保证金必须从申请人基本账户转出。

收款单位：中诚一工程项目管理（吉林）有限公司；

开户行：中国建设银行股份有限公司吉林市珲春中街支行；

账号：22050161704109886666。

2. 发布公告的媒介：本次竞争性谈判文件在中国采购与招标网、中国招标投标公共服务平台、北华大学附属医院官网上同时发布。

## **八、凡对本次招标提出询问，请按以下方式联系**

### **1. 采购人信息**

名称：北华大学附属医院

地址：吉林市船营区解放中路 12 号北华大学附属医院

联系方式：李夏男 0432-62166177

### **2. 采购代理机构信息**

名称：中诚一工程项目管理（吉林）有限公司

地址：吉林市昌邑区珲春中街 618 号东方伟业文化广场 D 号商业网点 0 单元 1 层 023 号

联系方式：何欣 于永 0432-67361898

### **3. 项目联系方式**

项目联系人：何欣 于永

联系电话：0432-67361898

北华大学附属医院招标采购管理中心

2025 年 9 月 24 日