

北华大学附属医院病房条件提升改造项目初步设计 及概算项目竞争性谈判公告

项目概况：

北华大学附属医院病房条件提升改造项目初步设计及概算项目的潜在投标人应在吉林省机械设备成套招标公司（吉林省高新区恒山西路 118 号北奇科技园 1 单元 15 层）获取竞争性谈判文件，并于 2025 年 11 月 14 日 9:30（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

- 1、谈判文件编号：JLCTTC-25QTFW4031
- 2、项目名称：北华大学附属医院病房条件提升改造项目初步设计及概算项目；
- 3、预算金额（最高限价）：40 万元。有超过该预算的投标，采购人恕不接受；
- 4、资金来源：自筹资金；
- 5、采购需求：病房条件提升改造项目初步设计及概算，具体详见竞争性谈判文件第四章服务需求及要求；
- 6、服务期限：合同签订后 14 天内完成；
- 7、合同履行期限：自合同签订之日起至合同履行完毕；
- 8、采购方式：竞争性谈判；
- 9、资格审查方式：资格后审；
- 10、本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、本项目的特定资格要求：以下资格证明材料的具体要求详见谈判文件。

(1) 在中国境内依法登记注册并仍有效存续的供应商。供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程设计甲级资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力；供应商拟派出的项目负责人须具备一级注册建筑师及相关专业高级及以上职称证。投标文件内附相关专业注册证书及职称证书复印件加盖投标单位公章。

项目负责人在 2022 年 01 月 01 日至今具有以项目负责人身份主持的与本项目相类似的项目业绩 2 个及以上。

(2) 拒绝列入政府不良行为记录期间的企业或个人投标。

(3) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加同一合同项下的政府采购活动。（提供“国家企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）中公示的公司基本信息、股东及出资信息、主要人员信息等内容，查询结果打印件或截图，加盖单位公章；非企业性质的供应商无法在该公示系统查询的，则针对此项做出书面承诺，格式自拟并加盖公章）。

(4) 投标人须在“中国裁判文书网”（wenshu.court.gov.cn）无行贿犯罪记录：本公司（案由：单位行贿罪）和个人（指法定代表人及授权委托人）（案由：行贿罪）。

(5) 投标人须在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）未被列入“失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单”的记录名单。

(6) 投标人未被工商行政管理机关在“国家企业信用信息公示系统”（www.gsxt.gov.cn）中列入严重违法失信企业名单。

(7) 投标人未在“中国执行信息公开网”网站（zxgk.court.gov.cn）和“中国政府采购网”网站（<http://www.ccgp.gov.cn/>）平台中列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

(8) 投标人须提供本企业近三年(2022年-2024年)财务审计报告或财务报表(成立不足三年的企业需提供自成立之日起至2024年的财务审计报告或财务报表, 2025年新成立公司的须提供其基本账户银行出具的资信证明)。

(9) 投标人依法缴纳税收和社会保障资金(提供近一年任意一个月)的相关材料。

三、获取采购文件

时间: 2025年11月6日至2025年11月11日16:00止

地点: 吉林省机械设备成套招标公司(吉林省高新区恒山西路118号北奇科技园1单元15层)

方式: 现场购买

售价: 300元(现金)

符合条件的投标人需携带营业执照及法人授权委托书原件及复印件加盖公章各一套到招标代理机构购买采购文件。

四、响应文件提交

截止时间: 2025年11月14日9:30(北京时间)

地点: 吉林省机械设备成套招标公司会议室(吉林省高新区恒山西路118号北奇科技园1单元15层), 逾期递交的响应文件, 将不予受理。

五、开启

时间: 2025年11月14日9:30(北京时间)

地点: 吉林省机械设备成套招标公司会议室(吉林省高新区恒山西路118号北奇科技园1单元15层)。

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其它补充事宜

- 1、投标申请人在提交响应文件时，需按照有关规定提供谈判保证金 4000 元，保证金必须从申请人基本账户转出；招标机构：吉林省机械设备成套招标公司；开户行：招商银行股份有限公司长春人民广场支行；帐号：431902716310802。
- 2、有效投标人不足法定个数时，采购人另行组织招标。
- 3、当投标人的有效投标报价超出招标控制价（预算金额、拦标价）的，该投标报价视为无效报价，做废标处理。
- 4、本次竞争性谈判公告在中国招标投标公共服务平台、中国采购与招标网、北华大学附属医院官网上同时发布。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1、采购人信息

采购单位：北华大学附属医院

地 址：吉林市解放中路 12 号

联系方式：杜游 0432-62166177

2、采购代理机构信息

招标机构：吉林省机械设备成套招标公司

办公地址：吉林市高新区恒山西路 118 号北奇科技园 9 幢 15 层

联系方式：张华 0432-62021930

3、项目联系方式

项目联系人：张华

电 话：0432-62021930

北华大学附属医院招标采购管理中心

2025 年 11 月 6 日