

# 北华大学附属医院租赁吉林市义和谦四楼房舍作为行政办 公用房单一来源采购公示

## 一、项目信息

采购人：北华大学附属医院

项目名称：北华大学附属医院租赁吉林市义和谦四楼房舍作为行政办  
公用房

项目名称：2025ZHXY812012

拟采购的货物或服务的说明：医院现有租赁房舍腾退，在成本控制、  
适配性、过渡便捷性等方面为优势最突出的临时地点租赁 6 个月进行短期  
过渡。

采用单一来源采购方式的原因及说明：吉林市义和谦位于吉林市船营  
区河南街 211 号，距医院较近，能够实现行政与临床业务区域衔接，大幅降  
低跨区域沟通、物资转运成本。且目标房舍为采购人原租赁地点，短期续  
租可省去新场地装修、设施配置等额外成本。

本项目符合“只能从唯一供应商处采购”规定，可以向吉林市义和谦  
单一来源采购。

## 二、拟定供应商信息

名称：吉林市义和谦四楼房舍不动产权所有人（莫英志）

地址：吉林省吉林市船营区河南街 211 号

## 三、专业人员的姓名、工作单位和职称：

序号	姓名	工作单位	职称
1	肖振晶	吉林市化工医院	高级

2	孙 祺	吉林市燃气热力设计院	高级
3	王香余	北华大学	高工

#### 四、公示期限

自 2026 年 1 月 16 日至 2026 年 1 月 22 日止

#### 五、其他补充事宜

无

#### 六、联系方式

##### 1. 采购人信息

名 称：北华大学附属医院

地 址：吉林省吉林市船营区解放中路 12 号

联系方式：李夏男（0432-62166177）

##### 2. 采购代理机构信息

名 称：中恒一信项目管理咨询有限公司

地 址：吉林市船营区雾凇西路百业五金汽配城 A30 栋 19 号

联系方式：胡杨（0432-62775577）

邮 箱：36848215@qq.com

#### 七、附件

专业人员论证意见（见附件）

附表四

## 论证会专家论证意见

项目名称	北华大学附属医院租赁吉林市义和谦四楼房舍作为行政办公用房	采购人	北华大学附属医院
项目编号	2025ZHYX812012	论证时间	2025年12月26日10时0分
专家论证意见:	<p>吉林市义和谦,距医院仅200米,满足行政与临床业务区域的高效链接,可降低运距商沟通及物品转运的成本。且短期续租房租便宜,可省去就地装修、办公设施配置等额外支出。符合单一来源采购条件。</p>		

专家签字:



中恒三信项目管理咨询有限公司

附表四

## 论证会专家论证意见

项目名称	北华大学附属医院租赁吉林市义和谦四楼房舍作为行政办公用房	采购人	北华大学附属医院
项目编号	2025ZHXY812012	论证时间	2025年12月26日10时0分
专家论证意见： 北华大学附属医院租赁吉林市义和谦四楼作为行政办公用房，其场地资源具有不可替代性，完全符合医院行政办公区位需求，功能要求与成本控制目标，既能保障医院行政服务又能实现资金合理使用，符合单一来源采购条件。			

专家签字：

李振晶

中恒一信项目管理咨询有限公司



附表四

## 论证会专家论证意见

项目名称	北华大学附属医院租赁吉林市义和谦四楼房舍作为行政办公用房	采购人	北华大学附属医院
项目编号	2025ZHXY812012	论证时间	2025年12月26日10时0分
专家论证意见： <p>吉林义和谦位于吉林船厂区河南街211号，属于原租赁办公用房。位置距医院较近，能实现行政与临床业务区域衔接，大中降低跨区域问题，降低物资转运成本。短期续租可节省新场地装修、设施配置等额外成本。经调研，周边无满足相应条件的同类房屋，故符合单一来源采购条件。</p>			

专家签字：

王洪东

中恒一信项目管理咨询有限公司

